

Lotes

Ideal para la construcción de viviendas y apartamentos VIS localizado en el municipio de Malambo, categoría 4



Ubicación Estratégica

El terreno se encuentra ubicado sobre la vía Caracolí, a 6km de la doble calzada Galapa/Baranoa y a 7km de la vía a Malambo/Sabanagrande. También se encuentra a 900 metros de la segunda circunvalar.



12.300 m²

Lote Categoría 4

Cancha Caracolí

Policía Nacional

CORREGIMIENTO DE CARACOLÍ

LA AGUADA

VIA MALAMBO-CARACOLÍ

Ubicación: Caracolí, Malambo,
Atlántico

Precio m²: \$120 mil M/L

Área: 12.300 m²

Valor Total: \$1.476 mm M/L
(negociables)

Uso del suelo: Residencial,
Industrial y Comercial

Edificabilidad: 8 pisos

Categoría Municipal: 4

CARACTERÍSTICAS

Lote en Municipio de Categoría 4

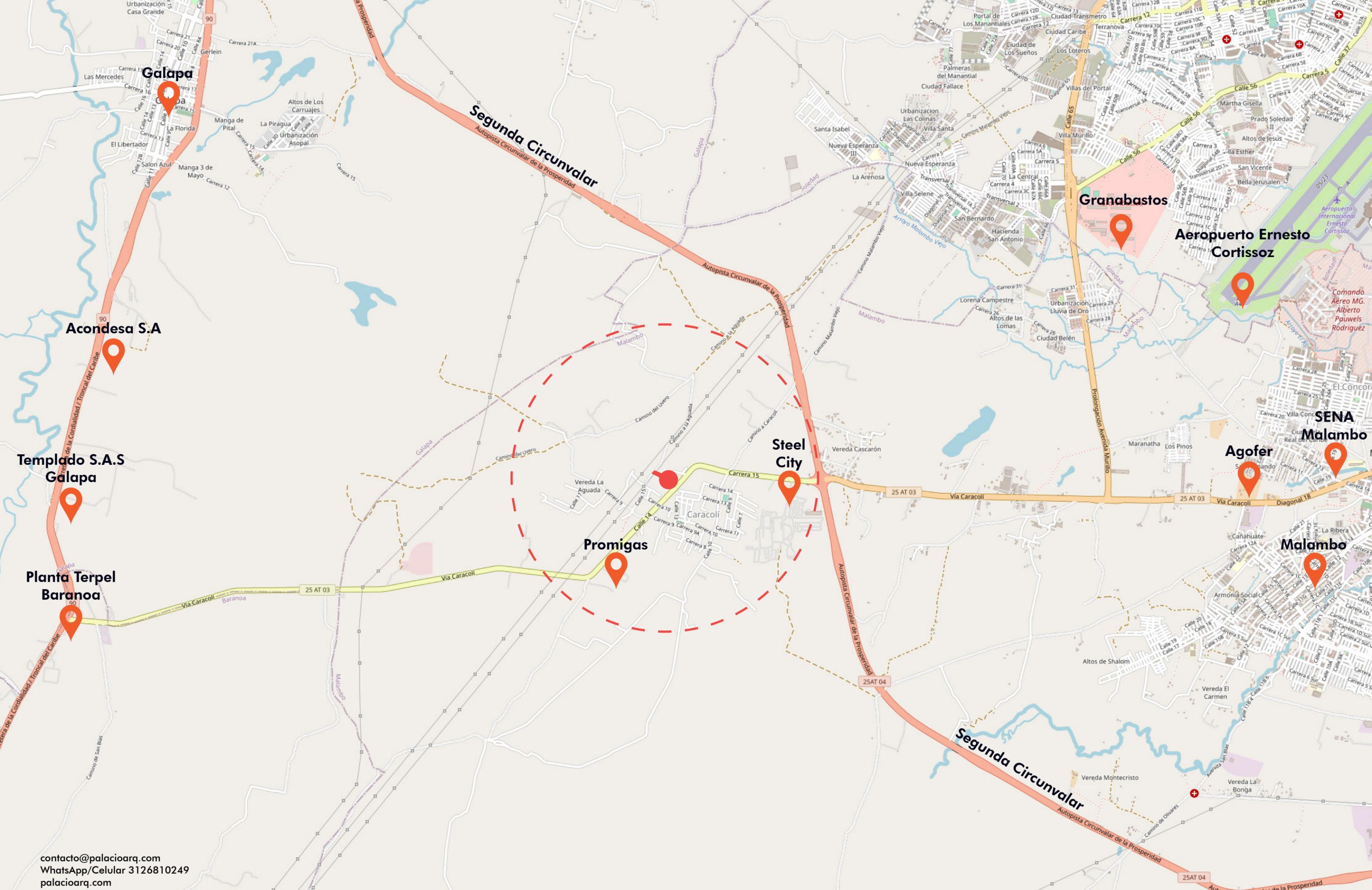
El ministerio de Vivienda en el año 2023 comienzan a favorecer a los municipios de categoría 4, 5 y 6, para el Subsidio 'Mi Casa Ya'.

- Lote de consistencia arenosa completamente plano.
- 80 metros de frente sobre la vía principal.
- Conectividad inmediata con distintos municipios
- Cerca de múltiples e importantes industrias ubicadas en la más importante zona industrial de la costa atlántica.
- Acceso a todos los servicios públicos, AIR-E, Gas Caribe , Triple A.

DESCRIPCIÓN

ATRIBUTOS

- Malambo
- Galapa
- Soledad
- Segunda Circunvalar
- Aeropuerto Ernesto Cortissoz
- Steel City
- Granabastos
- Promigas
- Planta Terpel Baranoa
- Templado S.A.S Galapa
- Acondesa S.A
- SENA Malambo
- Agofer Malambo



Galapa

Segunda Circunvalar
Autopista Circunvalar de la Prosperidad

Granabastos

Aeropuerto Ernesto Cortissoz

Acondesa S.A

Templado S.A.S Galapa

Steel City

Promigas

Planta Terpel Baranoa

Agofér

Malambo

Imágenes



Vía Caracolí

Imágenes



← Vía Caracolí →

Imágenes



← Vía Caracolí →

Imágenes

